



Paraguayforum - Der Ratgeber für Auswanderer

Forum

- [FAQ](#)
[Top100](#)
[Suche](#)
[Registrieren](#)
[Anmelden](#)

Hauskauf in Paraguay



Paraguayforum - Der Ratgeber für Auswanderer » **PARAGUAY - DAS IDEALE EINWANDERUNGSLAND?**

Autor	Nachricht
<p>User gelöscht!</p> <p>-</p>	<p>➔ Geschrieben am 31.12.2003 11:35 </p> <p>Hallo Herbert,</p> <p>Das Versteigerungsobjekt - Restaurant "Don Riccardo" scheint ja ganz interessant zu sein. Was sagst du zu Walter's angekündigtem neutralen Wertgutachten?</p> <p>Ich sage nichts dazu aber deine Meinung würde mich schon interessieren.</p> <p>Guten Rutsch ins neue Jahr.....</p> <p>es kann nur besser werden</p> <p>Valdez</p>
<p>aisa</p> <p>Forum-Gott Administrator</p> <p>Forum-Gott</p> <p>Postings: 296 Zur Zeit: offline Straflevel: -</p>	<p>➔ Geschrieben am 01.01.2004 08:44 </p> <p>Hallo Valdez,</p> <p>Das Gutachten sagt nicht mehr, als daß die Gebäude vorhanden sind. Was die Interessenten wissen wollen ist doch der Bauzustand und der Wert der Gebäude. Das Gutachten, angeblich von der Handelskammer erstellt, besser bekannt als HKM, hat keinen Briefkopf und keine Unterschrift. Wer ist also verantwortlich für diese Gutachten? Ein gültiges Gutachten muß von einem staatlich zugelassenem Sachverständigen erstellt werden, das detailliert alles auflistet und den Wert bestimmt. Dieser kann auch haftbar gemacht werden wenn grobe Fahrlässigkeit nachgewiesen werden kann. Dieses Gutachten ist wieder eine der üblichen Verarschungen von Walter. Das ist vermutlich auch der Grund warum die Versteigerung schlecht läuft und es bis heute keine Angebote gibt. Ist ja doch eine Menge Geld im Spiel.</p> <p>Was aber noch wichtiger ist, ist die Frage - was macht man dann mit diesem Restaurant. Es ist sehr unwahrscheinlich daß man das dann gewinnbringend vermarkten kann. Man müßte schon was Aussergewöhnliches bieten um Gäste anzulocken. Es gibt keinen Zugang zum See, der einen Kilometer vom Haus entfernt ist und das Wasser ist so verseucht, daß dem Baden abzuraten ist. Was kann man dort machen was man wo anders nicht auch machen kann? Vielsagend ist auch der Wertschwund von 189.000 US\$ auf 65.000 Euro.</p> <p>Ich glaube nicht, daß das zu diesem Preis jemand kaufen wird.</p> <p>Hasengruber Herbert</p>

PARAGUAYSERVICE *** <http://www.paraguayservice.com/> *** Dokumente-Verzollung-Umzug-Firmengründung-Buchhaltung-Steuerzahlung-Rechtshilfe-Webdesign-Immobilien-Import-export

Modifiziert von [aisa](#) am 01.01.2004 08:48



User gelöscht!

➔ Geschrieben am 01.01.2004 09:02



Hallo Herbert,

vielen Dank für deine Ausführungen. Ich bin der selben Meinung wie du. Außerdem glaube ich dass eine derartige Vorgehensweise (Verarschung) potentielle Käufer eher abschreckt.

Eine andere Frage. Wo würdest du dich jetzt niederlassen wenn du nochmal die Wahl hättest?

Vielen Dank im voraus

Valdez

aisa

**Forum-Gott
Administrator**

Forum-Gott

Postings: 296
Zur Zeit: **offline**
Straflevel: -

➔ Geschrieben am 01.01.2004 11:50



Hallo Valdez,

Das kommt ganz darauf an was man hier machen will. Als Pensionist kann man leben wo man will, wenn man aber arbeiten muß dann kommt es ganz auf die Arbeit an. Ich brauche dazu nähere Angaben um etwas sagen zu können.

Hasengruber Herbert

PARAGUAYSERVICE *** <http://www.paraguayservice.com/> *** Dokumente-Verzollung-Umzug-Firmengründung-Buchhaltung-Steuerzahlung-Rechtshilfe-Webdesign-Immobilien-Import-export



aisa

**Forum-Gott
Administrator**

Forum-Gott

Postings: 296
Zur Zeit: **offline**
Straflevel: -

➔ Geschrieben am 07.01.2004 07:24



Hallo User,

Die Sache mit den angeblichen Schulden hat sich erledigt. Als ich nur mehr registrierte User zugelassen habe hat sich der angebliche Gläubiger auch nicht mehr gemeldet, sodaß man davon ausgehen muß daß es ein primitiver Versuch einer Verleumdung war.

Man versucht es eben immer wieder.

Hasengruber Herebrt

PARAGUAYSERVICE *** <http://www.paraguayservice.com/> *** Dokumente-Verzollung-Umzug-Firmengründung-Buchhaltung-Steuerzahlung-Rechtshilfe-Webdesign-Immobilien-Import-export



User gelöscht!

→ Geschrieben am 13.09.2004 12:12



Hallo Herbert. (Hoffe ich darf Du sagen?!?)

Meine Frau (33) und ich (37) wollen schnellstmöglich (also in ca. 6 - 12 Monaten) nach PY auswandern. Wir bringen unseren 14-jährigen Sohn mit. Keiner von uns spricht bislang Spanisch oder Guarani. Wir haben die Idee, dass es sinnvoller ist, dies vor Ort und dann dafür "richtig" zu lernen. Wir würden von meiner Rente leben, aber vielleicht auch einen kleinen Laden mit Backwaren?!? eröffnen wollen. Zusätzlich bringen wir "natürlich" deutsche Ausbildungen zu Kaufleuten im Bodenbelagshandel (ich) bzw. Spedition (meine Frau) mit nach PY.

Nun meine Fragen:**Wo sollte/könnte man sich niederlassen?**

Wir erwarten hier nicht die endgültige Entscheidung, sondern Tipps, die wir dann vor Ort "prüfen" können. Gern würden wir uns auch mit einigen Auswanderern treffen und Informationen bekommen. Dies sollte vor Ort mehr Klarheit bringen, als es in Foren möglich ist, wo leider sooo viel schmutzige Wäsche gewaschen wird

Wird ein kleiner Laden für Backwaren benötigt?

Diese Frage bezieht sich natürlich auf den Ortstipp von oben. Warum sollten wir auch einen Laden in Villarica betreiben und im Chaco wohnen :wink:

Für jeden Tipp und jeden Kontakt wären wir wirklich dankbar.

Karsten

aisa

**Forum-Gott
Administrator**

Forum-Gott

Postings: 296
Zur Zeit: **offline**
Straflevel: -

→ Geschrieben am 13.09.2004 13:33



Hallo Karsten,

Es ist sehr empfehlenswert schon jetzt Spanisch zu lernen. Guaranie braucht Ihr sicher nicht.

Als Wohnort würde ich Euch den Stadtrand von Asuncion empfehlen, weil man immer in Asuncion zu tun hat. Sinnvoll wäre erstmal ein Haus zu mieten und umzusehen. Wenn Du von der Rente leben kannst, solltest Du Dich nicht voreilig zu einer Gegend entscheiden. Dann kannst Du Dich umsehen ob Du ein Geschäft aufmachen kannst. Zum Leben braucht man etwa 300 bis 400 Euro monatlich ohne großen Luxus. Gerne werde ich Euch weiter beraten wenn Ihr nach Paraguay kommt.

Hasengruber Herbert

PARAGUAYSERVICE *** <http://www.paraguayservice.com/> *** Dokumente-Verzollung-Umzug-Firmengründung-Buchhaltung-Steuerzahlung-Rechtshilfe-Webdesign-Immobilien-Import-export



aisa

**Forum-Gott
Administrator**

Forum-Gott

→ Geschrieben am 24.09.2004 15:33



Gepostet von Olesja

Seit einiger Zeit bin ich mit meinem Mann am überlegen aus Deutschland nach Paraguay zu ziehen. Da wir 2 kleine Kinder haben (einer ist fast 6 Jahre und die andere 2 Monate alt) müssen wir besonders vorsichtig sein. Mein Mann ist auf einem riesigen Bauernhof aufgewachsen. Hätte er dort Chancen auf eine Arbeitsstelle? Was würde ein Haus ca. für uns Kosten.

Postings: 296
Zur Zeit: **offline**
Straflevel: -

PARAGUAYSERVICE *** <http://www.paraguayservice.com/> *** Dokumente-Verzollung-Umzug-Firmengründung-Buchhaltung-Steuerzahlung-Rechtshilfe-Webdesign-Immobilien-Import-export

Modifiziert von [aisa](#) am 24.09.2004 15:35



User gelöscht!

→ Geschrieben am 30.10.2004 19:42



Quote:

Hallo User,

Die Sache mit den angeblichen Schulden hat sich erledigt. Als ich nur mehr registrierte User zugelassen habe hat sich der angebliche Gläubiger auch nicht mehr gemeldet, sodaß man davon ausgehen muß daß es ein primitiver Versuch einer Verleumdung war.

Man versucht es eben immer wieder.

Hasengruber Herebrt

Das war ja auch Zeit, solche Schmierfinken wuerde ich einfach zensieren!!

Selbst wenn es so gewesen waere, ist das eine Privatsache und gehoert nicht in's Forum. !:



Paraguayforum - Der Ratgeber für Auswanderer » PARAGUAY - DAS IDEALE EINWANDERUNGSLAND? »

Seite 2

[1] 2

[Bei Antworten zu diesem Thema benachrichtigen](#)

Sie **können keine** Themen in dieses Forum schreiben
Sie **können keine** Antworten auf Themen in diesem Forum schreiben
Sie **können nicht** Ihre Beiträge in diesem Forum bearbeiten
Sie **können nicht** Ihre Beiträge in diesem Forum löschen

Login

Benutzername/ID:

Passwort:

[Passwort vergessen?](#)

Design by phpBB 2.0.6 © 2001, 2002 phpBB Group

Wähle ein Skin:

Professional Forum-Hosting @ www.RapidForum.com V4.0.P (CPU: 46%)
RapidForum.com ist für Inhalt und Design dieses Forums nicht verantwortlich.